

www.paillao.cl



Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...



Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsur.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Diseno: Aquarium
Fono / Fax: 25-4209 - Valdivia
www.aquarium.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...

La Sociedad Inmobiliaria e Inversiones Paillao Ltda. nació en 1993 con los socios y matrimonio conformado por Luis Pino Díaz y Carmen Delgado.

El sector en su inicio era un terreno con maleza, que luego se convirtió en una zona urbanizada y habitable creando una mezcla entre lo campestre y lo residencial.

Pioneros en Valdivia en la venta de parcelas de agrado de 5000 m², en 1997 dieron comienzo a la construcción de casas tipo Chalet de más de 140 m², donde la utilización del Oregon y maderas nativas en la construcción como Pellín, Ulmo, Ciprés y Mañío le otorgan una gran riqueza arquitectónica a las viviendas. En la actualidad las casas tienen hasta 300 m² y cuentan con amplias instalaciones y vigas a la vista hermosamente labradas, living comedor y cocina completamente equipada, amplias salas de baño que en sus últimos diseños incluyen Jacuzzi y tinas de hidromasaje con finas cerámicas y finas terminaciones, además de amplios dormitorios con grandes clóset en madera, fabricados en los talleres de la inmobiliaria.

En la suite principal se incluye un vestidor y se ha puesto gran cuidado en la ubicación de los dormitorios, diseñados especialmente para que el sol entre por las ventanas al comenzar la mañana. Los Chalet poseen además calefacción central en todas sus habitaciones.



El estilo que marca a la Inmobiliaria Paillao se refleja en el uso de grandes espacios y un aire señorial, siguiendo la tendencia de la construcción con PLANO PROPIO

Actualmente ofrecemos a la venta más de 20 parcelas y casas en stock y a pedido.

La inmobiliaria cuenta con maquinaria de movimiento de tierras.

El área de construcción está bajo el giro a nombre del socio principal, Don Luis Pino Díaz

Todas las casas cuentan con su recepción municipal

Otros Servicios:

- ➔ Tramitación de crédito bancario
- ➔ Construcción por administración
- ➔ Venta de Parcelas de Agrado

Arquitectos:

Pedro Etchepare Ibarra
Ana M^a Espinoza
Aldo Araya
Diego Marambio

Constructores:

José Ortega Arratía
Miguel Araneda

Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsur.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...



Primera casa construida en el año 1991, de actualmente 270 m2, con cinco baños, cinco dormitorios, sala de estar, living comedor, cocina, lavandería, oficina y amplio estacionamiento.

En el año 1997 se construyen las primeras casas en el sector de Paillao, todas con maderas a la vista.



Continúa...

Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsun.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...



Casas construídas también en el año 1997

Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsun.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...

En el año 1998 se agregan cinco nuevas construcciones



Continúa...

Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsun.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRÍCULO

Vida campestre en valdivia...

Continuación... En el año 1998 se agregan cinco nuevas construcciones



En el Año 2000 se da inicio a la utilización de hormigón en todas las zonas húmedas, respetando en todos los demás sectores la madera.



Continúa...

Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsun.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...



Paillao - P. 40-16

Casa 16, de 185 m²



Paillao - P. 40-12

Casa 12, de 270 m²

Año 2001, bajo el sistema de autoconstrucción en la Parcela N° 51 del condominio Las Riveras de Miraflores, se construyen 183 m² en sistema mixto de madera y albañilería.



Riveras de Miraflores - P. 51

Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsun.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...



Paillao - P. 40-13

Casa, 208 m² (Parcela N° 13)
Construida en Marzo de 2002



El Cisne - P. 56

Parcela 56 - Condominio El Cisne
Construida en Noviembre de 2002
Casa de 220 m²
Plano Propio



Paillao - P. 3

Parcela 3 - Paillao
Construida en Diciembre de 2002
Casa de 205 m²
Plano Propio

Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsun.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...

Condominio El Cisne - Parcela 61
Construida en Enero de 2003 ; Casa de 400 m² ,con piscina techada.
Plano Propio



Condominio El Cisne - Parcela 59
Construida en Enero de 2005 ; Casa de 290 m².
Albañilería reforzada en áreas húmedas y madera nativa
Plano Propio



Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsur.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...

Corcolén - Parcela 6
Construida en Julio de 2005 ; Casa de 175 m²
Plano Propio

- Loza Tralix
- Calefacción loza radiante



Quitacalzón - Parcela 12-B
Construida en Diciembre de 2004 ; Casa de 216 m².
Albañilería reforzada en áreas húmedas y madera nativa
Plano Propio

- Loza Tradicional Armada
- Tina de Hidromasaje



Paillao - Parcela 29
Construida en Febrero de 2005 ; Casa de 400 m².
Hormigón armado en todo el primer piso
Plano Propio

- Loza Tradicional Armada
- Tina de Hidromasaje



Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsun.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...

Paillao - Parcela 31-A
Construida en Diciembre de 2004 ; Casa de 200 m²

· Tina de Hidromasaje
· Plano Propio



Paillao - Parcela 24-C
Construida en Noviembre de 2005 ; Casa de 139.5 m².
Albañilería reforzada en áreas húmedas y madera nativa
Plano Propio

· DFL2
· Calefacción Central
· Tina de Hidromasaje



Paillao - Parcela 24-E
Construida en Noviembre de 2005 ; Casa de 200 m².
Albañilería reforzada en áreas húmedas y madera nativa
Plano Propio

· Calefacción Central
· Tina de Hidromasaje



Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsun.cl

Sitio Web: www.paillao.cl

Inmobiliaria Paillao

CURRICULUM

Vida campestre en valdivia...

Paillao - Parcela 31-B

Construida en Junio de 2005 ; Casa de 153 m².

Albañilería reforzada en áreas húmedas y madera nativa

- Calefacción Central
- Tina de Hidromasaje
- Plano Propio



Paillao - P. 31-B



Paillao - P. 31-B

Paillao - Parcela 31-D

Construida en Enero de 2004 ; Casa de 196 m².

Albañilería reforzada en áreas húmedas y madera nativa

- Tina de Hidromasaje
- Plano Propio



Paillao - P. 31-D



El Cisne - P. 60

El Cisne - Parcela 60

Construida en Diciembre de 2005
Casa de 230 m².

- Calefacción Central
- Tina de Hidromasaje
- Chimenea
- Loza Tralix
- Muro con albañilería reforzada y Covintec
- Plano Propio

Sociedad Inmobiliaria e inversiones Paillao Ltda.

Parcela 35, Paillao - Valdivia

Fono / Fax: (63) 218200

e-mail: contacto@paillao.cl / paillao@telsun.cl

Sitio Web: www.paillao.cl